

---

# 2020회계연도 결산기준 중랑구 재정공시(특수공시)

---

- 
1. 방정환교육지원센터(교육지원과)
  2. 구립중랑정보도서관 시설개선(문화관광과)
  3. 중랑패션지원센터 건립(기업지원과)
  4. 영상정보시스템 구축(CCTV 확충)(도시안전과)
  5. 면목천로 힐링 숲 조성(도로과)
  6. 중랑천(이화교) 진입경사로 설치(치수과)
-

# 1 방정환교육지원센터 건립

부서 : 교육지원과, 담당자 : 권혁제(☎02-2094-0098)

방정환 선생님의 교육철학을 계승하여 아이들을 잘 키워내기 위해, 부모, 학교, 마을, 관(官)이 다 함께 연계한 교육 지원과 최적의 교육 환경 지원을 위해 건립되는 『방정환교육지원센터』에서는 “서로 돕고, 스스로 이기며, 기쁨으로 커가는 미래 인재양성”이라는 목표와 비전을 가지고 프로그램을 구성·운영할 계획 임

## □ 건립개요

- 위 치 : 상봉동 99-1외 2필지
- 지역지구 : 제3종 일반주거지역
- 규 모 : 연면적 1,813 $m^2$ , 지하 2층 / 지상 7층 ☞ 서울시 자치구 최대규모
- 기 간 : '19. 1. ~ '21. 4. (\* 2021. 5. 4. 개관식)
- 사 업 비 : 8,117백만원(구비)
- 내 용 : 종량구 교육지원정책 컨트롤 타워 구축
- 주요시설
  - 업무공간 : 교육지원센터, 진로직업체험지원센터, 평생학습관, 교육복지센터
  - 프로그램 시설 : 진로체험학습공간(지하1층), 북카페(2층), 자기주도학습실(4층), 프로그램실(5층), 다목적실(7층)

## □ 추진현황(2021.6.30. 기준)

- '19. 1. 28. : 「방정환 교육지원센터 건립 기본계획」 수립
- '19. 2. 25. : 「방정환 교육지원센터」 설계 공모 공고
- '19. 3. 8. : 투자심사완료(결과 : 적정)
- '19. 6. ~ 12. : 기본 및 실시설계
- '19. 12. : 착공
- '21. 4.19. : 준공
- '21. 5. 4. : 개관식

**향후계획**

- 종량구 교육지원사업의 컨트롤 타워로써 역할 수행
- 방정환교육지원센터 체험 프로그램 및 센터투어 운영 등

**위치도**



**층별 활용계획(안)**

층수	면적	주요용도
<b>합계</b>	<b>1,813m<sup>2</sup>(556평)</b>	
7층	248m <sup>2</sup> (75평)	다목적실(강의실, 대강당)
6층	165m <sup>2</sup> (50평)	평생학습관, 옥외정원
5층	241m <sup>2</sup> (73평)	프로그램 실 (3)
4층	240m <sup>2</sup> (72평)	진로직업체험지원센터, 자기주도 학습실
3층	246m <sup>2</sup> (74평)	교육지원센터(진학상담실), 교육복지센터
2층	149m <sup>2</sup> (45평)	북카페, 휴게공간
1층	48m <sup>2</sup> (15평)	진입층 (주차공간 9대)
지하1층	338m <sup>2</sup> (102평)	<b>진로체험학습공간</b> (메이커 스페이스, 1인 방송, 드론, 로봇, 디지털 드로잉 등)
지하2층	138m <sup>2</sup> (42평)	기계실, 전기실

## 2

# 중랑구립정보도서관 시설개선

부서 : 문화관광과, 담당자 : 김승현(☎02-2094-1832)

- 노후 공공도서관의 효율적인 공간 재배치를 통해 생활밀착형 복합 문화도서관으로 개선하여 대민서비스 만족도를 극대화시키고자 함

### □ 사업개요

- 사업기간 : '19.6.26.~ '20.5.25.
- 위 치 : 신내로15길 197(묵동, 중랑구립정보도서관)
- 규 모 : 3,460.89 $m^2$ (지하1층, 지상2층)
- 사업내용 : 노후설비 교체 및 1, 2층 공간 재배치 등 리모델링
- 소요예산 : 2,080백만원(국400/구1,680)

### □ 추진현황(2021.6.30. 기준)

- '19. 6. 25. : 기본계획 수립
- '19. 8. 2. : 설계용역
- '19. 12. 13.: 건축/설비 공사 착공
- '20. 3. 31.: 준공
- '20. 5. 26.: 재개관

### □ 사업효과

- 지식정보취약계층을 위한 편안한 공간 재배치
- 유휴공간 활동을 통한 새로운 지식공간 커뮤니티 공간 개선

□ 위치도



□ 관련사진



전경사진



실내사진



실내사진



실내사진

### 3

## 중랑패션지원센터(스마트앵커) 건립

부서 : 기업지원과, 담당자 : 권순일(☎02-2094-1282)

- 면목패션(봉제)특정개발진흥지구 내 스마트앵커 시설 건립·운영으로 기획·생산·마케팅 등 원스톱 지원체계 구축을 통한 지역 패션봉제산업 활성화 도모

### □ 사업개요

- 사업기간 : '18. 1. ~ '24. 2.
- 위 치 : 중랑구 상봉동 110-38 외 1필지
- 규 모 : 1,567.6㎡ (지하4층/지상7층, 연면적 8,198㎡)
- 시설구성 : 패션봉제업체 입주공간, 지원·공용공간, 편의공간, 주차장
- 개발방법 : 공공부지 위탁개발(임대형 개발 : 위탁기간 30년 이내)
- 총사업비 : 20,479백만원 (국2,500/시2,813/구6,416/SH8,750)

### □ 추진현황(2021.6.30. 기준)

- 서울시 스마트앵커 사업 대상지 선정 : '18. 1.31.
- 서울시 투자심사 승인 : '18. 7.26.
- 중소벤처기업부 '소공인복합지원센터 구축사업' 공모 선정 : '19. 9. 6.
- 위탁개발 수탁기관 선정(SH서울주택도시공사) : '19.10.11.
- 구-SH공시간 스마트앵커 공유재산 개발 및 관리 위수탁 계약 체결 : '20. 6.12.
- 고물상 부지에 대한 수용개시(토지 등 보상금 지급 및 소유권 이전) : '20. 7.23.
- 현상설계공모 당선작 심사·선정(모노리스건축사사무소) : '20.11.25.
- 스마트앵커 설계용역 착수 : '20.12.14.

### □ 향후계획

- 스마트앵커 설계용역(기본 및 실시설계) 준공 : '21.12.
- 시공사 선정, 착공 및 준공 : '22.1.~ '24.2.

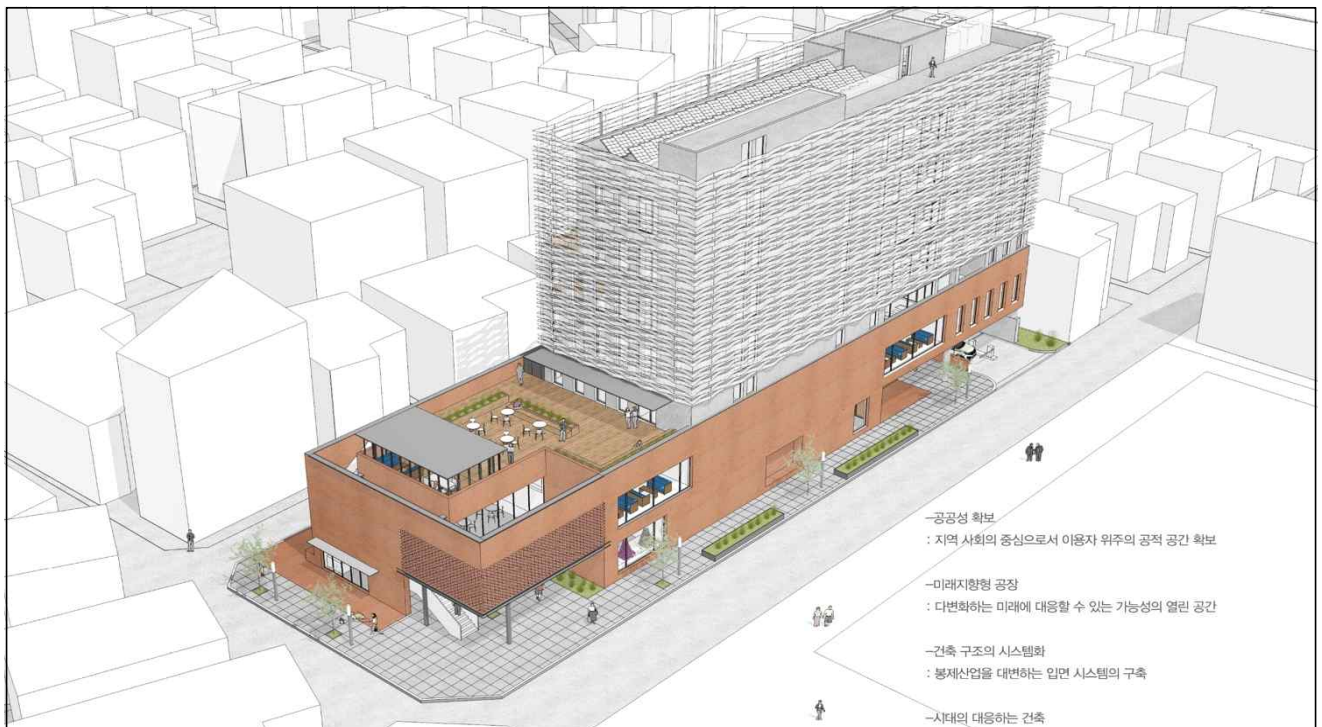
## □ 사업효과

- 입주업체간 협업화 및 공정의 효율화로 인한 생산성 향상
- 공동수주 등 일감확보를 통한 지역경제 활성화

## □ 위치도



## □ 조감도



## 4 영상정보시스템 구축(CCTV 확충)

부서 : 도시안전과, 담당자 : 이강환(☎02-2094-0282)

- 관내 취약지역의 각종 사건사고 예방 및 범죄 발생 시 신속한 대응을 위한 그물망 안전체계 구축

### □ 사업개요

- 사업기간 : '20. 3. ~ '20. 12.
- 위 치 : 중랑구 전지역
- 규 모 :
  - 신규 CCTV 증설 : 55개소 194대 설치
  - 고정 카메라 보강 : 회전 사각지대 해소 667대 보강
  - ※ 선정대상 : 통학로, 상습무단투기지역, 범죄취약지역, 교통사고 다발지역
- 사업내용 : CCTV 신·증설, 고정 카메라 보강, 화질개선, 노후교체 등
- 소요예산 : 2,076백만원(국1,000/시535/구541)

### □ 2021년 추진현황

- 신규 CCTV 증설 : 80개소 210대
- 고정 카메라 보강 : 회전 사각지대 해소 85대 보강
- 자가정보통신망 : 4개소
- 소요예산 : 1,740백만원(국1,500/시120/구120)

### □ 향후계획

- CCTV 구매 발주 및 계약.....'21. 8. ~ 9.
- 시공 및 준공.....'21. 9. ~ 12.

### □ 사업효과

- 범죄 예방 등 주민 안전 환경 조성 및 사건·사고 시 신속한 대처



## 5 면목천로 힐링 숲 조성

부서 : 도로과, 담당자 : 한재원(☎02-2094-2692)

면목천의 자연성 회복으로 도심 속에 자연이 살아있고 주민들이 쉴 수 있는 콘텐츠가 있는 역동적인 공간으로 조성하고자 함.

### □ 사업개요

- 사업기간 : '20.10. ~ '22.12.
- 위 치 : 봉우재로 120 ~ 면목동 727-365(면목천로)
- 규 모 : 면목천로 1.8km 환경정비  
- 노후 된 포장 및 시설교체. 수목정비 및 테마가든 조성 등
- 사업내용 : 면목천의 자연성 회복과 편의성을 통한 건강하고 쾌적한 생태환경 조성
- 소요예산 : 5,000백만원(국500/시4,500)

### □ 추진현황(2021.6.30. 기준)

- '20.12. : 면목천로에서 종량천 진입구간 정비 완료(300백만원)
- '20.10.~'21.09. : 면목천로 경관개선 사업 타당성조사 및 기본설계 용역 시행(200백만원)

### □ 향후계획

- '21.09.~'21.11. : 서울시 투자심사
- '21.11.~'22.02. : 실시설계용역 시행
- '22.03.~'22.12. : 면목천로 경관개선 사업 시행

### □ 사업효과

- 자연이 살아있는 산책라인 조성으로 삶의 질 향상과 건강하고 행복한 도시구현
- 주민이 머물고 즐길 수 있는 커뮤니티공간을 제공함으로써 주민을 배려하는 인간 중심의 마을 조성

□ 위치도



□ 관련사진



## 6 중랑천(이화교) 진입경사로 설치

부서 : 치수과, 담당자 : 홍민표(☎02-2094-2764)

이화교에서 중랑천 둔치를 이용하는 주민들을 위해 진입경사로를 설치하여 편의를 제공하고자 함.

### □ 사업개요

- 사업기간 : '19.04 ~ '20.05.
- 위 치 : 이화교
- 규 모 : 중랑천 둔치 진입경사로 설치 B=3.0m, L=155m
- 사업내용 : 중랑천(이화교) 둔치 진입경사로 설치
- 소요예산 : 2,000백만원(국비)

### □ 추진현황(2021.6.30. 기준)

- '19. 04. : 서울지방국토관리청 방문협의 및 위수탁 협의 체결
- '19. 06. ~ 11. : 기본 및 실시설계 시행
- '19. 11. : 하천점용허가(서울지방국토관리청)
- '19. 12. ~ 2020. 05. : 진입경사로 설치
- '20. 06. : 중랑천 이화교 진입경사로 개통

### □ 사업효과

- 집중호우 시 긴급탈출로 확보
- 장미축제 시 방문객들의 진출입 편의 제공

## □ 위치도



## □ 관련사진

